

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



鞍鋼股份有限公司
ANGANG STEEL COMPANY LIMITED*

(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份編號：0347)

完成鞍鋼營口港務之股權收購

茲提述鞍鋼股份有限公司(「本公司」)日期為二零二六年三月三十日的公告(「該公告」)，內容有關收購鞍鋼營口港務有限公司(「鞍鋼營口港務」)之股權。除文義另有指明者外，本公告所使用詞彙具有該公告內所賦予的相同涵義。

董事會欣然宣佈，有關收購事項之股權轉讓已於相關公司登記機關完成登記，交易亦已完成。

交割後，鞍鋼營口港務80%股權由本公司持有，並為本公司之非全資附屬公司，其財務業績將綜合計入本公司財務報表。

誠如該公告所披露，獨立估值師對鞍鋼營口港務的股權價值主要採用資產基礎法進行評估。獨立估值師在選用資產基礎法時考慮了以下因素：(i) 資產基礎法係針對企業於評估基準日客觀存在的各項資產與負債進行評估，能夠直觀呈現企業現有資產的價值構成；(ii) 鞍鋼營口港務提供了詳細的資產與負債資料，且獨立估值師亦收集了資產基礎法所需的外部資料，足以對鞍鋼營口港務的資產與負債進行全面調查與評估；及(iii) 著重於企業未來獲利能力的收益法，因鞍鋼營口港務的未來獲利能力受到鋼材銷量與航運的影響而存在一定程度的不確定性，其可靠性與適用性相對較低。

鞍鋼營口港務各項資產與負債之賬面價值及評估價值列示如下：

項目	賬面價值與 評估價值 之差異		
	賬面價值 (人民幣萬元)	評估價值 (人民幣萬元)	(人民幣萬元)
流動資產	62,466.48	62,442.11	-24.37
非流動資產	40,786.36	69,466.77	28,680.41
固定資產	34,381.38	62,824.26	28,442.88
無形資產	—	237.53	237.53
長期待攤費用	6,404.98	6,404.98	—
資產總計	103,252.84	131,908.88	28,656.04
流動負債	5,621.87	5,621.87	—
負債總計	5,621.87	5,621.87	—
淨資產(所有者權益)	97,630.97	126,287.01	28,656.04

獨立估值師評定之賬面價值與評估價值差異，主要原因如下：

- (i) 流動資產：評估減值主要係因存貨價值評估減值所致，主要原因為鞍鋼營口港務部分備品備件已陳舊或待報廢處理，例如報廢之叉車零件及超過保質期之輪胎等，並按市場處置價格進行評估，因而產生評估減值。
- (ii) 非流動資產：該項目由固定資產及無形資產構成，詳情如下。

(iii) 固定資產：

房屋建築物(構築物)增值

- (a) 價格上漲因素：鞍鋼營口港務主要建築物及水工構築物於2008至2009年完工，建設期主要橫跨2006至2008年。自該等資產完工至估值基準日期間，建築市場之人工成本、建材價格及機械租賃費率均顯著上漲，導致建築資產之建安成本大幅上升，從而使評估價值高於賬面價值。
- (b) 折舊因素：鞍鋼營口港務對建築物採用之折舊年限普遍短於建築物本身之實際使用壽命。折舊率超過了實際磨損率，因而產生評估收益。

設備資產增值

- (a) 價格上漲因素：部分設備購置時間較早，當時採購價格較低；因此，估值基準日之市場價值高於原始購置價格，產生評估收益。
 - (b) 折舊因素：對於較早購入之設備，例如2008年購入的大量設備，其賬面價值經多年折舊後已達到或接近殘值。平均賬面折舊率(賬面淨值與原始賬面價值之比)為10%，然而該等設備目前仍正常使用，其實際狀況優於賬面折舊率所反映之狀況，因而產生評估收益。
- (iv) 無形資產：鞍鋼營口港務之無形資產主要為軟件。評估收益主要由於：
- (a) 會計因素：鞍鋼營口港務採用之攤銷年限短於估值中所確認之估計使用壽命。鞍鋼營口港務已將該等資產全額攤銷，導致賬面價值為零。此外，鞍鋼營口港務並未將其業務軟件系統升級及修改以增加功能模組之年度支出予以資本化，意味著該等成本未反映於賬面價值中。

(b) 目前使用中之軟件需進行量化考量：部分軟件相關無形資產(例如業務系統軟件)持續用於鞍鋼營口港務之生產經營中，發揮重要作用，因此於估值中產生增值。

(v) 資產總計：資產總值之增值係因流動資產之評估減值金額較小，而建築物、機器設備及無形資產等長期資產之增值相對較高所致。

(vi) 淨資產(所有者權益)：鞍鋼營口港務之評估負債與對應之賬面價值相同，淨資產價值之增值乃因資產總值增值所致。

此外，誠如該公告所披露，鞍鋼營口港務剩餘之20%股權由遼港控股(營口)有限公司(「**遼港控股營口**」)持有。遼港控股營口為一間於中國成立之有限責任公司，係遼寧港口股份有限公司(股份代號：2880.HK；601880.SH)之全資附屬公司。遼港控股營口主要從事提供港口經營、建設工程設計、特種設備安裝改造及修理、特種設備製造、道路貨物運輸(不含危險品)、住宿服務、餐飲服務、洗浴服務、印刷品裝訂服務、食品經營、住宅室內裝飾裝修、各類工程建設活動、城市生活垃圾經營性服務、貨物進出口、技術進出口、施工專業作業、國內船舶管理業務、供電業務、輸電、供電及受電設施之安裝、維修及測試、自來水生產及供應、汽車零配件批發、建築用鋼筋銷售、特種設備銷售、物料搬運設備製造、物料搬運設備銷售、建築材料銷售、工業紡織產品銷售、機動車維修及保養、橡膠製品銷售、勞動防護用品生產、勞動防護用品銷售、供暖服務、物業管理、五金產品批發、建築裝飾、水暖管道零件及其他建築用金屬製品製造、日用品銷售、辦公用品銷售、日用木製品銷售、化學產品銷售(不含許可類化學產品)、汽車租賃、房屋租賃、非住宅房地產租賃、國內貨運代理、會議及展覽服務、專業清潔、清洗及消毒服務、污水處理及其再生利用、

園林綠化工程施工、裝卸搬運、普通貨物倉儲服務(不含危險化學品及其他需經許可審批之項目)、國內船舶代理、貨櫃維修、城市綠化管理、機械設備租賃、特種設備租賃、再生資源銷售、環境保護監測、國際船舶管理業務、工業紡織產品生產、木製容器製造、木製容器銷售及船舶租賃。遼寧港口股份有限公司主要從事國際及國內貨物裝卸、運輸、中轉、倉儲及其他港口營運及物流服務、提供旅客候船及上下船設施及服務、國際及國內船舶理貨服務、拖輪服務、港口物流及港口信息技術諮詢服務、港區內原油儲存、成品油儲存、貨物及技術進出口。

承董事會命
鞍鋼股份有限公司*
王軍
執行董事兼董事會主席

中國遼寧省鞍山市
二零二六年七月二日

於本公告日期，董事會成員如下：

執行董事：

王 軍
田 勇
李景東

獨立非執行董事：

朱克實
胡彩梅
劉朝建

非執行董事：

譚宇海

職工董事：

趙忠民

* 僅供識別